

**Стоимость плановых работ по жилищному фонду ООО "Правый берег" на 2025г.**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость в 2025 году, тыс.руб.
1	2	3	4
1	Валка и опиловка деревьев свыше 350 мм	шт	42,00
2	Восстановление отопления в подъездах	этаж	16,20
3	Выкашивание газонов	100 м2	1,00
4	Вырубка сорного кустарника	м	1,04
5	Герметизация межпанельных и деформационных швов	м	1,00
6	Дезинфекция подъездов (3 этажа)	подъезд	1,00
7	Дезинфекция подъездов (5 этажей)	подъезд	2,00
8	Дезинфекция подъездов (6 этажей)	подъезд	2,50
9	Дезинфекция подъездов (9 этажей)	подъезд	3,20
10	Дератизация помещений	м2	0,10
11	Диагностика лифтового оборудования	шт	20,00
12	Комплексный ремонт входных групп	шт	51,50
13	Кронирование деревьев	шт	9,00
14	Обработка балконных плит герметиком	шт	5,40
15	Окраска бордюров	шт	0,25
16	Окраска газовой трубы	м	0,35
17	Окраска водных дверей	шт	2,15
18	Окраска деревьев	шт	0,60
19	Окраска скамеек	шт	1,80
20	Окраска изгороди	м	0,50
21	Окраска элементов детских и хоз-быт. площадок	шт	0,65
22	Очистка подвалов от мусора	100м2	10,00
23	Очистка подвалов от мусора	м3	2,80
24	Промывка и опрессовка системы отопления	1000м3	2,30
25	Промывка мусороприемных камер	шт	1,00
26	Прочистка канализационных выпусков	шт	10,50
27	Ремонт асфальтобетонного покрытия тротуаров	м2	3,50
28	Ремонт балконов и лоджий	шт	22,00
29	Ремонт вентканалов	шт	10,00
30	Ремонт входов в подвал с устройством м/конструкций	шт	80,60
31	Ремонт дверных полотен	шт	5,20
32	Ремонт задвижек ГВС	шт	2,00
33	Ремонт задвижек отопления	шт	2,00
34	Ремонт задвижек ХВС	шт	2,00
35	Ремонт изгороди	м	1,75
36	Ремонт канализации	м	2,50
37	Ремонт козырьков площадью свыше 5м2 (металлоконстр.)	шт	52,50
38	Ремонт кровли из наплавливаемых материалов в 1 слой	м2	1,10
39	Ремонт кровли из наплавливаемых материалов в 2 слоя	м2	2,20
40	Ремонт кровли из шифера	м2	1,50
41	Ремонт кровли лоджий из наплавливаемых материалов	шт	15,10
42	Ремонт металлической кровли	м2	3,50
43	Ремонт крылец (деревянных)	шт	12,00
44	Ремонт крылец бетонных без ремонта козырьков	шт	31,50
45	Ремонт МАФ	шт	2,70
46	Ремонт машинных отделений лифтов	шт	40,00

47	Ремонт пилонов	шт	15,00
48	Ремонт мусороприемных камер	шт	38,50
49	Ремонт остекления	м2	1,50
50	Ремонт отмосток	м2	1,70
51	Ремонт парапетов	м	5,30
52	Ремонт песочниц	шт	5,00
53	Ремонт подъездов (5-этажный дом)	этаж	28,00
54	Ремонт подъездов (6,9-этажный дом)	этаж	40,70
55	Ремонт продухов	м2	1,70
56	Ремонт системы организованного водостока	м	2,85
57	Ремонт скамеек	шт	2,60
58	Ремонт столов	шт	4,00
59	Ремонт цоколей, фасадов	м2	2,00
60	Смена вентилях ГВС	шт	2,30
61	Смена вентилях отопления	шт	2,30
62	Смена вентилях ХВС	шт	2,30
63	Смена дверных заполнений деревянных	шт	12,50
64	Смена дверных заполнений стальных	шт	31,00
65	Смена задвижек ГВС	шт	21,20
66	Смена задвижек отопления	шт	21,20
67	Смена задвижек ХВС	шт	21,20
68	Смена мусорных баков на евроконтейнеры	шт	7,80
69	Смена мусороприемных клапанов	шт	12,30
70	Смена оконных заполнений на ПВХ	м2	22,80
71	Смена почтовых ящиков	шт	1,30
72	Смена труб ГВС	м	3,40
73	Смена труб отопления	м	3,40
74	Смена труб ХВС	м	3,40
75	Смена из чугунных трубопроводов на ПВХ	м	1,75
76	Смена люка аыхода на кровлю	шт	35,00
77	Стрижка кустарника	м	0,09
78	Теплоизоляция трубопроводов	м	1,90
79	Установка металлической изгороди с изготовлением	м	3,40
80	Установка садовых скамеек	шт	11,60
81	Установка урн	шт	8,50
82	Устройство водосточных труб над козырьком	м	2,20
83	устройство козырька над приямок	шт	16,40
84	устройство козырьков	шт	42,00
85	Устройство покрытия из тротуарной плитки	м2	5,40
86	Устройство полов из керамической плитки	м2	3,30
87	Штукатурка фасада	м2	3,20
88	Утепление фасада	м2	4,00
	Поверка приборов учета:		
89	Преобразователь расхода отопления	шт	10,52
90	Комплект термометров	шт	3,06
91	Вычислитель	шт	5,20
92	Преобразователь давления	шт	3,06